



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈАНА ДИШИЋ ГВОЗДЕНОВИЋ**

**Именована за подручје Вишег суда у**

**Шапцу и Привредног суда у Ваљеву**

**Лозница, ул. Марије Бурсаћ бр. 4**

**Пословни број. ИИВК-609/19**

**Идент. број предмета: 80-03-00609-19-0255**

**Датум: 07.03.2023. године**

**Јавни извршитељ Маријана Дишић Гвозденовић у извршном поступку извршног повериоца А1 Србија доо Београд, ул. Милутина Миланковића 1ж, МБ 20220023 ПИБ 104704549, чији је пуномоћник адвокат др Немања Алексић из Новог Сада, ул. Грчкошколска бр.1, против извршног дужника Лукић ( дев. Шуманац ) Валентине из Звезда, ул. Звезд бр. 1, чији је ЈМБГ 300499777057, у поступку спровођења извршења одређеног решењем о извршењу јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић посл. број ИИВК-609/19 од 09.08.2019. године, дана 07.03.2023. године, доноси следећи**

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника Валентине ( дев. Шуманац ) Лукић из Звезда, ул. Звезд бр. 1, чији је ЈМБГ 300499777057 и то:**

- 1. Телевизор, марке „VIVAX“, процењене вредности 15.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 10.500,00 динара,**
- 2. Кухињска витрина, дрво-стакло, процењене вредности 20.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 14.000,00 динара,**
- 3. Кухиња, подни и зидни елементи, процењене вредности 20.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 14.000,00 динара,**
- 4. Веш машина, марке „GORENJE“, процењене вредности 12.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 8.400,00 динара,**

**ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА у канцеларији јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић у Лозници, ул. Марије Бурсаћ бр. 4, дана 13.04.2023. године, са почетком у 12:00 часова.**

**Констатује се да је вредност покретних ствари извршног дужника утврђена Записником о попису и процени састављеном дана 10.12.2019. године.**

Разгледање покретних ствари се може извршити уз претходни договор са јавним извршитељем.

Најнижа прихватљива понуда, односно почетна цена за коју се покретне ствари извршног дужника на првом јавном надметању могу продати износи 70% од процењене вредности покретне ствари, а на другом јавном надметању најнижа прихватљива понуда односно почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности покретне ствари.

Понуђачи су дужни да пре почетка рочишта за прву јавну продају положе јемство на депозитни рачун јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице број 205-254232-06 који се води код „NLB Комерцијална банка“ а.д. Београд у износу од 10% од процењене вредности покретне ствари, најкасније 24 сата пре почетка рочишта, а доказ о јемству понуђачи су дужни да доставе јавном извршитељу 1 сат пре почетка рочишта. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

Понуђач са највећом понудом дужан је да плати цену за покретну ствар у року од 8 дана од доношења закључка о додељивању ствари, а ако понуђач не плати цену у остављеном року, други понуђач ће бити проглашен купцем и позван да плати ону цену коју је он понудио, а исто правило примењује се и на остале понуђаче.

У случају да ни један од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241, 242. и 243. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење).

Купац преузима ствар од јавног извршитеља по исплати цене, у виђеном стању.

Трошкови извршног поступка падају на терет извршног дужника.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, најкасније петнаест дана пре дана одржавања продаје, а странке могу објавити оглас о продаји и на други уобичајен начин, а све у складу са одредбама члана 239. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Пописане покретне ствари могу се продати непосредном погодбом по споразуму странака од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању, док се не утврди да оно није успело и ако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. На основу споразума странака доноси се закључак о продаји којим се одређује рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари, а могу се одредити и други услови. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

### **Образложење**

Извршни поверилац је дана 01.08.2019. године поднео овом извршитељу предлог за извршење против извршног дужника ради наплате потраживања по основу извршених комуналних услуга и сродних делатности. Поступајући по поднетом предлогу јавни извршитељ је дана 09.08.2019. године донео решење о извршењу ИИВК-609/19, којим је наложено извршном дужнику да у року од 8 дана од дана пријема решења намири потраживање извршног повериоца са одмереним трошковима извршења, а уколико извршни дужник у остављеном року не поступи

по налогу, одређено је предложено извршење. Наведено решење достављено је извршном дужнику, дана 09.08.2019. године, али је по истом делимично поступљено.

Дана 10.12.2019. године извршен је попис и процена покретних ствари извршног дужника и истом приликом су пописане покретне ствари извршног дужника ближе описане на записнику о попису и процени од дана 10.12.2019. године.

Закључком од 02.03.2020. године одређено је рочиште за спровођење извршне радње прве продаје пописаних покретних ствари извршног дужника заказано дана 15.04.2020. године са почетком у 11:00 часова.

Закључком од 26.03.2020. године отказано је прво јавно надметање за продају покретних ствари извршног дужника на основу одлуке извршног одбора Коморе јавних извршитеља, који је донео Упутство за рад извршитеља за време ванредног стања проглашеног дана 15.03.2020. године.

На основу напред наведеног и одредаба члана 4, 23, 219-243. и 493. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење), одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка  
није дозвољен приговор.



**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

*Маријана Гвозденовић*

Маријана Дишић Гвозденовић